

# WOHNUNGSEXPOSÉ

**Wilhelm-Pieck-Ring 15**  
**99625 Kölldeda**

**Lage** EG links  
**Räume** 2  
**Größe** ca. 47 m<sup>2</sup>

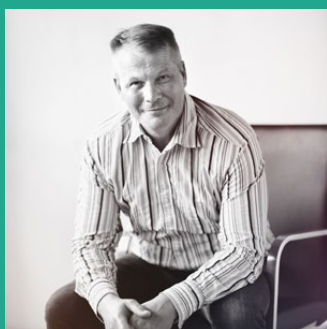
**Grundmiete** 290,00 EUR  
**Heizkosten** 57,00 EUR / VZ  
**Betriebskosten** 57,00 EUR / VZ  
**Gesamtmiete** 404,00 EUR  
**Kaution** 580,00 EUR

VZ = Vorauszahlung

## Besonderheiten:

- renoviert
- Küche und Bad mit Fenster
- Keller
- ab 01.09.2024 verfügbar
- Zentralheizung – Fernwärme –
- Energieverbrauchskennwert: 87,9 kWh/(m<sup>2</sup>.a)  
Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten

## Bilder



### Ihr Ansprechpartner

**Lars Guttstein**  
Wohnungswirtschaft

T +49 (0) 3635 6008-15  
F +49 (0) 3635 6008-22  
guttstein@wwg-koelleda.de



### Ihre Ansprechpartnerin

**Antje Werner**  
Wohnungswirtschaft

T +49 (0) 3635 6008-19  
F +49 (0) 3635 6008-22  
werner@wwg-koelleda.de